



COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

(Provincia di Teramo)

Tel. 0861/846511 –Part. IVA: 00196900674

AREA ECONOMICO-AMMINISTRATIVA

VERBALE DI GARA N.2

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di giugno alle ore 12:20 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata in Piazza Europa si è riunita la Commissione di gara per la valutazione delle offerte pervenute relative alla gara per l'affidamento della concessione dell'impianto natatorio di Via G. D'Annunzio (CIG: 9458524CEA) nelle persone di:

Arch. Stefano Lo Parco – Dirigente dell'Area Tecnica, Ambiente e Territorio – Presidente;

Ing. Alfredo Lupi (componente esterno);

Perito Ind. Stefano Marcattili (componente esterno);

Dott.ssa Domenica Moreschini – Istruttore Amministrativo presso l'Ufficio Servizi Sociali - Segretario verbalizzante.

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 23/08/2022 con la quale veniva approvato lo schema di convenzione relativo al servizio di gestione, in concessione, della piscina comunale di Via G. D'Annunzio;
- la determinazione dell'Area Economico-Amministrativa n.251 del 28/12/2022 (R.G.477) con la quale si approvava il bando di gara con i relativi allegati (il capitolato d'appalto, il disciplinare di gara e la modulistica) riguardanti l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto natatorio di Via G. D'Annunzio per la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla data di sottoscrizione della convenzione con possibilità di rinnovo, su richiesta della Stazione Appaltante, per ulteriori 5 (cinque) anni (CIG: 9458524CEA);
- la determinazione dell'Area Economico-Amministrativa n.82 del 08/05/2023 (R.G.165) con la quale veniva nominata, ai sensi dell'art.77 D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'unica offerta pervenuta tramite il portale telematico della C.U.C. Val Vibrata, relativa alle gara per l'affidamento della concessione dell'impianto natatorio di Via G. D'Annunzio (CIG: 9458524CEA);

Visto il verbale n.1 del 19 giugno 2023 nel quale la Commissione di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa pervenuta e di seguito, alla valutazione della documentazione tecnica presentata dalla ditta Club Acquatico Pescara SSD a r.l., unica partecipante alla gara ed all'assegnazione dei punteggi relativi ammettendo, al termine della seduta di gara, alla successiva fase la ditta stessa;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta pubblica per procedere all'esame della cartella.zip contenente l'offerta economica; è presente il sig. Fustinoni Riccardo, presidente del Club Acquatico Pescara SSD a r.l., identificato mediante documento carta d'identità n.CA69692JQ rilasciato dal Comune di Pescara in data 14/08/2021 con scadenza 18/04/2032.

Il Presidente della Commissione di gara dà lettura del punteggio assegnato alla documentazione tecnica presentata dalla ditta Club Acquatico Pescara SSD a r.l. e successivamente procede all'esame della cartella .zip contenente l'offerta economica nella quale, come indicato all'art.10.3 del disciplinare di gara, dovranno essere presenti i seguenti documenti:

- 1) dichiarazione relativa all'offerta economica, in bollo, indicante l'importo dei costi interni per la sicurezza del lavoro, l'importo dei propri costi della manodopera ed il rialzo percentuale applicato sul prezzo posto a base di procedura;
- 2) il Piano Economico-Finanziario (PEF) della concessione, indicante il canone proposto dal concessionario al concedente per l'intera durata della concessione, corredato da una parte descrittiva contenente le ipotesi e le previsioni alla base dei dati espressi nel conto economico.

Si dà atto che la ditta Club Acquatico Pescara SSD a r.l. propone un rialzo del 4,16% sul canone annuale proposto. I commissari procedono, secondo le modalità prescritte nei documenti di gara, all'attribuzione del punteggio dell'offerta economica, con applicazione del procedimento indicato nel disciplinare di gara.

Pertanto alla ditta Club Acquatico Pescara SSD a r.l. viene assegnato il seguente punteggio:

offerta tecnica punti 55,80

offerta economica punti 30,00

per un totale di punti 85,80.

Pertanto la Commissione di gara propone di aggiudicare la gara relativa all'affidamento della concessione dell'impianto natatorio di Via G. D'Annunzio (CIG: 9458524CEA) risulta alla ditta Club Acquatico Pescara SSD a r.l. che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 85,80 ed ha presentato un rialzo del 4,16% sul canone

annuale di concessione posto a base di gara (€ 120.000,00 oltre € 833,33 quale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

La seduta termina alle ore 12:50.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to Arch. Stefano Lo
Parco

Il Componente
F.to Ing. Alfredo
Lupi

Il Componente
F.to Per. Ind. Stefano
Marcattili

Il Segretario verbalizzante
F.to Dott.ssa Domenica
Moreschini